



REPUBLICA DE COLOMBIA  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTOS DEL ROSARIO  
MUNICIPIO DE SINCELEJO - SUCRE  
NATURALEZA OFICIAL

INVITACIÓN PÚBLICA

(LEY 715- DECRETO 4791)

PROCESO No CRE-0008-2024

Contratación de adquisiciones de bienes, servicios y obras hasta 20 SMMLV

1. INFORMACIÓN GENERAL

La INSTITUCION EDUCATIVA ALTOS DEL ROSARIO desea contratar mediante el sistema de contratación régimen especial menor de Veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes lo siguiente:

**OBJETO:** MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA A TODO COSTO DE LAS SEDES SIERRA FLOR, SAN ROQUE Y MEGA COLEGIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTOS DEL ROSARIO.

| 1. DATOS GENERALES DE LA CONTRATACIÓN          |  |
|--|--|
| <b>PRESUPUESTO ASIGNADO</b>                    | \$25.840.178,76 IVA INCLUIDO SI APLICA   |
| <b>CODIGO UNSPSC</b>                           | 95121911;72101510;72103300;72102900  |
| <b>NUMERO DE CDP</b>                           | 0009   |
| <b>LUGAR DE EJECUCION</b>                      | INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTOS DEL ROSARIO (SEDES SIERRA FLOR, SAN ROQUE Y MEGA COLEGIO)                                  |
| <b>PLAZO</b>                                   | EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ DE DIEZ(10) DÍAS CALENDARIO   |
| <b>FORMA DE PAGO</b>                           | EL PAGO SE HARÁ EN SU TOTALIDAD, UNA VEZ SE RECIBA EL SERVICIO, FACTURA, INFORME DE GESTIÓN Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN. |
| <b>FECHA DE ELABORACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO</b> | 20 DE MAYO DE 2024   |
| <b>FUNCIONARIO RESPONSABLE</b>                 | NOHORA RAQUEL NAVARRO  |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>                        | OBRA   |

2. CRONOGRAMA DEL PROCESO

| ACTIVIDAD  | FECHA  | LUGAR  |
|--|--|--|
| Publicación de estudio previo e Invitación y solicitud de oferta | 20 de mayo de 2024   | Página Web de la Institución<br><a href="http://www.iealtosdelrosario.edu.co">www.iealtosdelrosario.edu.co</a> |
| Plazo para entregar la propuesta                                 | Desde el 20 de mayo de 2024 de 11:00 a.m. hasta el 21 de mayo de 2024 hasta las 11:00 a.m. | Institución Educativa Altos del Rosario<br>Sede Mega colegio<br>Oficina de pagaduría                           |
| Evaluación y calificación de ofertas recibidas                   | 21 de mayo de 2024   | Institución Educativa Altos del Rosario<br>Sincelejo, Sucre  |



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTOS DEL ROSARIO**  
**MUNICIPIO DE SINCELEJO - SUCRE**  
**NATURALEZA OFICIAL**

| ACTIVIDAD                             | FECHA              | LUGAR  |
|---------------------------------------|--------------------|--|
| Publicación del informe de evaluación | 21 de mayo de 2024 | Página Web de la Institución<br>www.iealtosdelrosario.edu.co                         |
| Elaboración y firma del Contrato.     | 22 de mayo de 2024 | Institución Educativa Altos del Rosario<br>Sede Mega colegio<br>Oficina de pagaduría |

### 3. CARACTERÍSTICAS DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS A ADQUIRIR

La Rectoría de la Institución Educativa Altos del Rosario, teniendo en cuenta la importancia de prestar un buen servicio educativo contratara la siguiente adquisición.

**Productos:**

| ITEM           | DESCRIPCIÓN   | UNIDAD | CANTIDAD | VR/UNITARIO  | SUBTOTAL     |
|----------------|---|--------|----------|--------------|--------------|
| A              | <b>ACTIVIDADES</b>  |        |          |              |              |
| SEDE SAN ROQUE |   |        |          |              |              |
| 1              | LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CEMENTO  | M2     | 25       | \$ 90.000    | 2.250.000,00 |
| 2              | ANIVELACIÓN DE TERRENO PARA PLANTILLA   | M2     | 25       | \$ 55.000    | 1.375.000,00 |
| 3              | EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA CIMIENTO INC. RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE.                    | M2     | 25       | \$ 35.000    | 875.000,00   |
| 4              | DEMOLICIÓN DE NIVEL EN CONCRETO INC. RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE.                         | M2     | 25       | \$ 65.000    | 1.625.000,00 |
| 5              | SUMINISTRO DE BLOQUES 09  | UND    | 486      | \$ 2.500     | 1.215.000,00 |
| 6              | LEVANTE EN MURO DE BLOQUE 09 DE CEMENTO   | M2     | 9        | \$ 75.000    | 675.000,00   |
| 7              | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINAS DE YESO CARTON  | UND    | 2        | \$ 90.000    | 180.000,00   |
| 8              | SUMINISTRO DE CUÑETE DE PINTURA T2  | UND    | 1        | \$ 265.000   | 265.000,00   |
| 9              | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE REJAS PRINCIPALES DE LA SEDE SAN ROQUE                        | ML     | 12       | \$ 120.000   | 1.440.000,00 |
| 10             | MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA RED ELECTRICA DEL SALON DE INFORMATICA DE LA SEDE SAN ROQUE | UND    | 1        | \$ 1.050.000 | 1.050.000,00 |



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTOS DEL ROSARIO**  
**MUNICIPIO DE SINCELEJO - SUCRE**  
**NATURALEZA OFICIAL**

| SEDE SIERRA FLOR    |   |     |     |            |                      |
|---------------------|---|-----|-----|------------|----------------------|
| 1                   | MANTENIMIENTO A LA RED ELECTRICA SEDE SIERRA FLOR   | UND | 1   | \$ 950.000 | 950.000,00           |
| 2                   | LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CEMENTO  | M2  | 6   | \$ 90.000  | 540.000,00           |
| 3                   | SUMINISTRO DE VARILLA 3/8 LEGITIMA  | UND | 3   | \$ 25.000  | 75.000,00            |
| 4                   | SUMINISTRO DE VARILLA 1/4   | UND | 2   | \$ 16.000  | 32.000,00            |
| 5                   | SUMINISTRO DE ALAMBRE   | UND | 1   | \$ 16.000  | 16.000,00            |
| 6                   | SUMINISTRO DE LAMINA RURALI   | UND | 2   | \$ 76.600  | 153.200,00           |
| 7                   | SUMINISTRO DE LISTON 2X4X2M   | UND | 1   | \$ 50.000  | 50.000,00            |
| 8                   | SUMINISTRO DE AMARRES   | UND | 10  | \$ 500     | 5.000,00             |
| 9                   | SUMINISTRO DE ARENA   | M2  | 1   | \$ 120.000 | 120.000,00           |
| 10                  | SUMINISTRO DE GRAVILLA  | M2  | 0,5 | \$ 160.000 | 80.000,00            |
| 11                  | SUMINISTRO DE BULTOS DE CEMENTO   | UND | 6   | \$ 42.000  | 252.000,00           |
| 12                  | SUMINISTRO DE IMPERMEABILIZANTE   | UND | 1   | \$ 86.000  | 86.000,00            |
| 13                  | SUMINISTRO DE TELA POLIESTER  | M2  | 6   | \$ 5.500   | 33.000,00            |
| <b>MEGA COLEGIO</b> |   |     |     |            |                      |
| 18                  | SUMINISTRO DE CANDADOS DE SEGURIDAD   | UND | 14  | \$ 132.000 | 1.848.000,00         |
| 21                  | ELABORACIÓN DE PROTECTORES DE 5.40 X 2.0 M PARA AULAS DE LA SEDE MEGA COLEGIO               | UND | 5   | \$ 840.333 | 4.201.666,67         |
| 22                  | INSTALACIÓN DE PROTECTORES DE 5.40 X 2.0 M PARA AULAS DE LA SEDE MEGA COLEGIO               | UND | 5   | \$ 428.333 | 2.141.666,67         |
| 23                  | PINTURA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE VERDE DE PROTECTORES PARA AULAS DE LA SEDE MEGA COLEGIO | UND | 5   | \$ 203.333 | 1.016.666,67         |
| 25                  | DESINTALACIÓN DE REJA PRINCIPAL DEL MEGA COLEGIO  | UND | 1   | \$ 250.000 | 250.000,00           |
| 26                  | TRASLADO E INSTALACIÓN DE REJA PRINCIPAL DEL MEGA COLEGIO                                   | UND | 1   | \$ 230.000 | 230.000,00           |
| 29                  | SUMINISTRO DE REFLECTORES DE 200W   | UND | 2   | \$ 190.000 | 380.000,00           |
| <b>SUBTOTAL</b>     |   |     |     |            | <b>23.410.200,00</b> |



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTOS DEL ROSARIO**  
**MUNICIPIO DE SINCELEJO - SUCRE**  
**NATURALEZA OFICIAL**

| <b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>     |                       |     |  |  | <b>23.410.200,00</b> |
|--------------------------------|-----------------------|-----|--|--|----------------------|
|                                | Administración        | 4%  |  |  | 936.408,00           |
|                                | Imprevistos           | 4%  |  |  | 936.408,00           |
|                                | Utilidades            | 2%  |  |  | 468.204,00           |
|                                | IVA Sobre la utilidad | 19% |  |  | 88.958,76            |
| <b>TOTAL COSTOS INDIRECTO:</b> |                       |     |  |  | <b>25.840.178,76</b> |

**NOTA:** Estos valores promedios deben incluir el IVA si aplica

Los precios que ofrezca el contratista, serán los vigentes a la fecha de presentación de la propuesta y no estarán sujetos a revisiones ni cambios. El precio cotizado será fijo y no será objeto de ajuste por ningún motivo. No se aceptarán propuestas con especificaciones diferentes, ni propuestas alternativas o parciales. El valor total del contrato será el que resulte de multiplicar la cantidad por el precio ofrecido y no podrá superar el presupuesto oficial.

#### **4. REQUISITOS HABILITANTES CON LOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS PROPONENTES**

El proponente que desee participar deberá cumplir los siguientes requisitos habilitantes:

- ✓ No hallarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad indicadas en la Constitución y la Ley, que se entiende presentado con la presentación de la propuesta.
- ✓ Presentar Propuesta en las fechas establecidas en el aviso de invitación pública.
- ✓ Presentar Certificado de matrícula mercantil original con fecha de expedición inferior a 60 días para personas naturales en calidad de comerciantes o personas jurídicas donde conste la representación legal original, además deberá contener las actividades económicas relacionadas con el objeto contractual de la presente invitación.
- ✓ Descripción del servicio y precio unitario del servicio y valor total de la propuesta.
- ✓ Fotocopia de la cédula de ciudadanía.
- ✓ RUT (Registro Único Tributario): con fecha de impresión en el año actual y con las actividades económicas relacionadas con el objeto contractual de la presente invitación.
- ✓ El proponente deberá acreditar que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, este requisito se debe cumplir al presentar la propuesta y durante toda la vigencia del contrato.
- ✓ El proponente deberá anexar con vigencia actual, si es persona natural Certificados vigentes de Antecedentes fiscales (Contraloría), disciplinario (Procuraduría), Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales (Policía).



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTOS DEL ROSARIO**  
**MUNICIPIO DE SINCELEJO - SUCRE**  
**NATURALEZA OFICIAL**

**NOTA:** Estos documentos son necesarios para el estudio de las ofertas. No obstante, ante la ausencia o insuficiencia en el contenido de alguno de ellos, la Institución no rechazara de plano la oferta y en consecuencia, exigirá al proponente, que en un término perentorio de un 1 día hábil allegue lo requerido.

SI EN DICHO TERMINO, EL PROPONENTE NO LLEGARE A CUMPLIR CON LO EXIGIDO, LA OFERTA SERÁ RECHAZADA. El proponente, al subsanar el defecto de forma, no podrá mejorar su oferta. Si ello fuere así, no se tendrá en cuenta esa mejora.

En ningún caso, la Institución Educativa permitirá que se subsanen asuntos relacionados con la falta de capacidad para presentar la oferta, ni que se acrediten circunstancias ocurridas con posterioridad al cierre del proceso.

#### **5. CRITERIOS DE SELECCIÓN**

El único criterio de selección que se tendrá en cuenta será el de menor precio y excelente calidad, el proponente que presente la mejor propuesta en cuanto a estos criterios, se le otorgara el contrato, siempre y cuando el monto del contrato no sobrepase el valor asignando para este.

En caso que el proponente favorecido no cumpla con los requisitos habilitantes exigidos, se podrá contratar con el oferente que haya presentado el segundo menor precio previa verificación de sus calidades Habilitantes. En caso de que éste tampoco cumpla, se verificarán las de quien presentó el tercer menor precio y así sucesivamente hasta obtener un oferente habilitado. En todo caso, la oferta deberá encontrarse en condiciones del mercado y satisfacer las necesidades de la entidad. De no lograrse lo anterior, se repetirá el proceso de selección.

#### **6. FUNDAMENTOS JURIDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN**

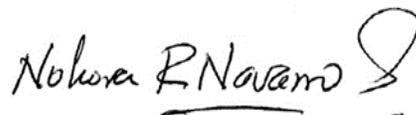
Por ser un contrato menor de veinte salarios mínimos legales mensuales se llevará a cabo de acuerdo al procedimiento señalado en el Decreto 4791 del 18 de Diciembre del 2008, y el manual de contratación de la institución.

#### **7. EL SOPORTE QUE PERMITA LA ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO**

Como quiera que el objeto a contratar es una contratación menor de veinte salarios mínimos legales mensuales, y al no existir riesgo para la Entidad, de conformidad con el manual de contratación de la Institución Educativa Altos del Rosario, exonera al contratista de la obligación de constituir Garantía Única de Cumplimiento.

#### **8. FIRMA DEL CONTRATO**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de las propuestas se procederá a la firma del contrato.



---

**NOHORA RAQUEL NAVARRO SEVERICHE**  
**RECTORA**